

**Weitere  
Informationen  
bei uns:**



## VALORA EFFEKTEN HANDEL AG

Ihr Wertpapierhandelshaus für außerbörslich gehandelte Wertpapiere  
Postfach 912, 76263 Ettlingen, Tel.: 07243-90003, Fax: 07243-90004, Internet: valora.de, n-tv-Seite 808

### Informationen zu ausgewählten Gesellschaften:

**Juragent AG: Prozente von Justitia – Der „Zweite Juragent GmbH & Co. Prozesskostenfonds KG“,  
Zeichnung ab sofort, 6% Garantiausschüttung p.a., Zielrendite 17,5% p.a.:**



Der Prozessfinanzierer Juragent AG plant, in den nächsten 5 Jahren bis zu 1 Milliarde Euro Forderungs- bzw. Streitwert an Erfolg versprechenden Verfahren zu finanzieren.

Über das attraktive Anlageprodukt Prozesskostenfonds, dessen erste Auflage (Fonds 1) mit über 5 Millionen Euro

Zeichnungskapital zum Ende 2003 platziert wurde und in dem die Gesellschaft inzwischen ca. 80 Millionen Euro Streitwert abwickelt, sollen schrittweise die weiteren Investitionsgelder aufgebracht werden. Somit steht derzeit die 2. Fondsaufgabe zur Platzierung an.

Juragent verbindet mit diesem Finanzprodukt die Bedürfnisse des Anlegers von heute auf einmalige Weise. Investitionssicherheit, Garantiausschüttung, Transparenz, Controlling und exzellente Renditechancen wurden hierbei ebenso integriert, wie die überschaubare Anlagedauer von nur 5 Jahren.

Als Kommanditist beteiligt sich der Anleger mit einer Mindestanlagesumme von 5.000,- Euro und erzielt zunächst Verlust nach § 15t EStG aufgrund der Investitionen in die Gerichtsprozessen. Nach erfolgreicher Beendigung der Gesellschaft mit 30 % am Prozesserlös beteiligt ist, führen die Verlustes, und ab nur 40 % Gewinnquote hinsichtlich der finanzierten Verfahren, in die Renditezone.

**Juragent Prozesskostenfonds:  
6,0% p.a. Garantie-Ausschüttung  
17,5% p.a. Ziel-Rendite**

bis zu 88%  
Finanzierung von  
Verfahren, an der die  
Rückflüsse zu einer Amortisierung des

Unter Berücksichtigung der aktuellen Erfolgsquote im Hause Juragent von über 80 % gewonnener Verfahren, würde ein Rendite von kumuliert 87,8 % erzielt (p. a. 17,5 %). Unabhängig der tatsächlichen Ergebnisse des Fonds kommen jährlich 6 % bankgarantiert zur Ausschüttung; die entsprechenden Sicherheiten und Bürgschaften werden von der Initiatorin des Fonds, der Juragent AG, bei einer namhaften deutschen Bank hinterlegt. Quelle: Gesellschaft.



#### Die Eckdaten:

<b>Mindestanlage</b>	<b>5.000,- Euro</b>
Zahlungsziel	14 Tage nach Zeichnung
Agio	5 %
Anlageform	Geschlossener Fonds; Unternehmensbeteiligung
<b>Laufzeit</b>	<b>bis 31.12.2008</b>
<b>Garantie</b>	<b>6 % jährlich</b>
<b>Zielrendite</b>	<b>70-80 % kumuliert</b>
Informations- und Kontrollrechte	Beirat, Jahresabschluss, Mittelverwendungs- kontrolle, Treuhänder, Gesellschafterversammlung

Alle Angaben: Juragent AG. Die kompletten Zeichnungsunterlagen fordern Sie bitte bei uns an:

**VALORA EFFEKTEN HANDEL AG, Postfach 912, 76275 Ettlingen**  
Tel.: 07243-90001, Fax: 07243-90004  
E-Mail: info@valora.de